

INDSTILLING

Bestyrelsesmøde den 3. april 2018 Dagsordenens punkt 7.5

Sag:

Faciliteter til præklinisk forskning ved Biomedicinsk Laboratorium.

Sagsindhold:

Biomedicinsk Laboratorium (BML) er SDU's dyreforsøgsfacilitet for Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet, Det Naturvidenskabelige Fakultet, Odense Universitetshospital og de regionale hospitaler. Afdelingen medvirker i eksperimentel biomedicinsk forskning, kirurgiske færdighedskurser samt i uddannelse og forskning inden for dyreforsøgs-kundskab.

Der er et stort behov for præklinisk forskning med større forsøgsdyr for at undersøge eksperimentelle behandlinger, før behandlingen afprøves i et klinisk forsøg med patienter. Disse undersøgelser udføres typisk i grise eller får, og forsøgene kræver ofte, at forsøgsdyrene følges over en længere periode (typisk 6-14 uger).

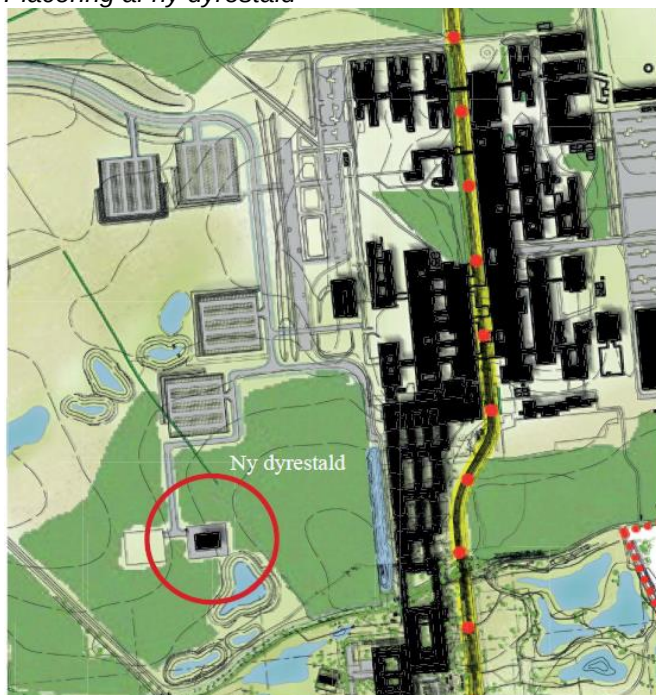
BML har i dag kun mulighed for korttidsopstaldning af får og grise. Den manglende mulighed for langtidsopstaldning betyder, at en lang række forskningsprojekter, kirurgiske færdighedskurser og projekter for medicinindustrien ikke kan udføres. Disse projekter kan i nogle tilfælde overgå til Foulum Forsøgsdyrecenter, Aarhus Universitet eller til Københavns Universitet. Denne løsning er ikke tilfredsstillende for SDU's forskere og for SDU-OUH-samarbejdet, der påvirkes negativt af den manglende adgang til forsøg med grise. De negative effekter omfatter stagnation i videnskabelig produktion, forsinkelser i publikationer og dermed reduceret mulighed for at tiltrække ekstern finansiering. Herudover medfører forsøg på andre institutioner rejsetid for forskere samt manglende mulighed for at tilse dyr i forsøg ved akut behov.

Af hensyn til at sikre en velfungerende dyreforsøgsfacilitet bør der etablere en egnet facilitet til langtidsopstaldning af forsøgsgrise og -får. Der er en række særlige krav i forbindelse med langtidsopstaldning, som en løsning skal imødekomme, herunder krav til separate rum og muligheden for individuel overvågning af dyrene. Forskerne skal have adgang til dyrene med avanceret måleudstyr, fx til ultralydsskanning og personale skal af arbejdsmiljømæssige årsager have adgang til toilet og bad.

BML, Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet og Fællesadministrationen har i samarbejde undersøgt muligheder for at anvende eksisterende eksterne staldfaciliteter på landbrugsejendomme nær Odense. Undersøgelserne har vist, at det ikke har været muligt at finde en velegnet eksisterende dyrestald og foretage de nødvendige ombygninger for at opfylde SDU's krav uden, at løsningen bliver mere bekostelig end at etablere en dyrestald på den tilgængelige matrikel tæt på det kommende Nyt SUND og Nyt OUH.

På den baggrund indstilles det, at der etableres en ny staldbygning i tilknytning til Campus Odense til forventet ibrugtagning medio 2020.

Placering af ny dyrestald



Kapacitet

I dag har BML adgang til 13 båse til store forsøgsdyr i Winsløw Parken 23 (WP23) og et lejemål i Gl. Højme, hvor der er adgang til en lade og 2 hektar græsningsareal med plads til 40 får. Dette dækker pt. behovet.

I WP23 bruges de 13 båse til korttidsopstaldning af grise eller får, typisk 1 uge inden operationen, efterfulgt med en post-operativ periode. Den post-operative periode afhænger af forsøgstype og dyreart. Fårene opstaldes typisk 3 dage post-operativt i WP23, hvorefter de flyttes til Gl. Højme. Da Gl. Højme ikke er egnet til opstaldning af grise, opstaldes alle grise i den post-operative periode i WP23. Perioden kan variere fra 1 uge til 3 eller flere måneder.

Mens der er et igangværende griseforsøg med en større post-operativ periode, kan der ikke modtages andre projekter eller kirurgiske færdighedskurser, da båsene er optaget. Dette forsinker andre forskningsprojekter, og gør det umuligt at imødekomme behovet for kirurgiske færdighedskurser. Derfor er der behov for udvidet kapacitet til langtidsopstaldning af grise kombineret med opstaldning til får.

Faciliteter til dette formål skal have en kapacitet til 40 får (samme kapacitet som i Gl. Højme) og mindst til 12 grise (typisk forsøgsstørrelse med 6 grise i kontrol og 6 grise i testgruppe) til langtidsopstaldning. Opstaldningsfaciliteter til grise skal være opvarmet og klimatiseret, mens opstaldning til får skal være uopvarmet med naturlig ventilation, samt adgang til foldarealer. Stalden skal ligge på samme matrikel for at rationalisere personaleforbruget og forskernes adgang til deres forsøgsdyr.

Økonomi

Den nuværende forretningsmodel for BML er baseret på princippet om omkostningsdækket virksomhed af de direkte driftsomkostninger (foder, strøelse, forbrugsmaterialer) og direkte personaleomkostninger. De indirekte omkostninger til husleje, vand og energi indgår aktuelt ikke i BML's forretningsmodel, men bliver finansieret af SDU via Fællesområdet.

En øget aktivitet i en ny dyrestald vil give større indtægter til BML, som i den nuværende forretningsmodel også afspejler tilsvarende direkte meromkostninger. Det koster 6.000 kr. pr. gris at gennemføre et kirurgisk forskningsprojekt eller kirurgisk færdighedstræning. Forskerne på BML anvender 120-150 grise pr. år, som bidrager med 720.000-900.000 kr. til omsætningen på afdelingen. Ved en stigning til 170-220 grise pr. år betyder dette en stigning i omsætning til 1.020.000-1.320.000 kr. pr. år. Dvs. en øgning med 300.000-420.000 kr. eller 360.000 kr. i gennemsnit.

Tabel 1: Nuværende finansiering 2017, BML. (1.000 kr.) og forventet finansiering efter ved større staldkapacitet til store dyr.

Område	Nuværende finansiering	Forventet finansiering
SUND	5.090	5.090
OUH	1.010	1.010
BMB	353	353
Brugerbetaling	5.935	6.295
Udligning/resultat	24	0
I alt	12.412	12.748

BML og Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet vurderer, at den ekstra kapacitet til langtidsopstaldning vil kunne øge tiltrækningen af nye eksterne forskningsbevillinger til BML eller til de forskningsmiljøer, som anvender den nye staldfacilitet. Forskningsmiljøerne, som benytter BML, hjemtager ca. 50 mio. kr./år i eksterne bevillinger og 10 procent af disse midler går til store dyr. Med den nye stordyrstald vil de samlede eksterne bevillinger kunne stige med 10 procent, svarende til 5 mio. kr. om året.

Byggesummen af stordyrstalden er beregnet på baggrund af kravspecifikation udarbejdet af Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet. Det anbefales, at bygningen opføres som en robust bygning, da det vil være forholdsvis enkelt efterfølgende at ændre bygningens funktion uden at det kræver de store bygningsmæssige ændringer.

Den samlede byggesum inkl. uforudsete udgifter udgør 5,25 mio. kr. Projektet finansieres gennem SEA-ordningen, hvilket vil svare til en årlig husleje på 0,3 mio. kr. fra 2020. Huslejen er beregnet som 5,5% af etableringsudgifterne på 5,25 mio. kr., som gælder fra 2020 i henhold til SEA-reformen. Ved flytning fra eksisterende lejemål i Gl. Højme opsiges lejemål til en årlig udgift på 72.000 kr. inklusivt forbrug (el, vand og vedligeholdelse). Der vil dermed være en besparelse i husleje og drift forventeligt fra 2021, da der må påregnes en overlappingsperiode i forbindelse med indflytning i nye faciliteter. Eksisterende lejemål i Winsløw Parken er ikke medtaget, da besparelse er medregnet i projektet vedr. Nyt Sund.

Tabel 2: Estimat på etablering og drift af staldbygning på 420 m2 (brutto).

	Etablering (BYGST)	Etablering (SDU)	Drift og husleje (SDU)
Byggesum	5.250.000		
Klargøring m.m.		200.000	
Årlig husleje			300.000
Årlig drift			455.000
Opsigelse af lejemål			-72.000
Gl. Højme			
I alt	5.250.000	200.000	683.000

Byggesum er inklusiv rådgivning, forsikringer, tilslutningsafgifter m.v.

Klargøring m.m. indeholder etablering af adgangskontrol, flytning og lignende mindre udgifter, som ikke er indeholdt i byggesagen. Der er ikke medregnet etablering af eventuel videoovervågning.

Drift af staldbygningen indeholder:

- Rengøring, vinduespolering, vagt, renovation samt vedligehold, beregnes ud fra et nøgletal på 418 kr./m², hvoraf vedligehold udgør 100 kr./m². Driften estimeres dermed til ca. 180.000 kr. årligt.
- El, vand og varme beregnes ud fra erfaringstal og estimeres til 275.000 kr. årligt. Der er ikke i beregningen taget højde for eventuelle ekstra udgifter til brug af varmelamper og lign. Det er endvidere en forudsætning for beregningerne, at det er muligt at etablere fjernvarme.

Der er en vis usikkerhed forbundet med driftsudgifterne, da de afhænger af brugen af staldbygningen, som ikke er kendt på nuværende tidspunkt. Udgifter til bortskaffelse af farligt affald er ikke medregnet, og skal estimeres ift. behov.

Udgifter til inventar afholdes af SUND.

Efter godkendelse af opførslen af ny stordyrstald vil Rektoratet tage initiativ til, at der i samarbejde med Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet, BML og øvrige brugere af staldfaciliteterne udvikles en ny samlet forretningsmodel for BML, som omfatter BML's aktiviteter i en ny stordyrstald (får og grise) og smådyrstald (rotter og mus). Forretningsmodellen skal sikre, at økonomien i de samlede staldfaciliteter er transparent og bæredygtig.

Risikovurdering

De beskrevne beregninger er estimer, der er foretaget på baggrund af tilgængelig information. Hvorvidt byggesummen kan fastholdes efter endt udbud er uvist.

Der er foretaget arkæologisk undersøgelse i Vest-projektet og sagen er afsluttet. Der vil derfor ikke være risici eller udgifter forbundet hermed.

Indstilling:

Det indstilles, at bestyrelsen

- Godkender etablering af staldbygning til præklinisk forskning ved Biomedicinsk Laboratorium
- Godkender at projektet SEA-finansieres med en årlig husleje på 300.000 kr. fra medio 2020.

Indstiller:

Thomas Buchvald Vind

Universitetsdirektør

Rektorsekretariatet

Sagsbehandlere:

Ole Skøtt

Dekan

Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet

Tom M. Gregersen

Områdechef

Plan og Byg