

INDSTILLING

Bestyrelsesmøde den 3. april 2017 Dagsordenens punkt 9.2

Sag:

Aktiviteter på Nyt SDU Esbjerg – herunder engangsudgift til sammenbygning.

Sagsindhold:

Bestyrelsen godkendte i december 2014 at flytte SDU fra den nuværende placering på Niels Bohrs vej til Degnevej. Godkendelsen skete under forudsætning af, at flytningen er udgiftsneutral, dog med en mindre huslejeforhøjelse på 243.000 kr. årligt fra den nuværende årlige husleje på 6,4 mio. kr. til 6,6 mio. kr. årligt.

Ved udgangen af 2016 har brugergruppen for Nyt SDU Esbjerg genoptaget sit virke, og samtidigt er der nye drøftelser med UC Syd med henblik på at udforme konkrete aftaler om synergi vedr. faciliteter og drift.

Der foreligger nu et nyt skitseforlag til Nyt SDU Esbjerg med udgangspunkt i de tidligere udarbejdede notater (Hvidbog fra fællesadministrationen, Campus Strategy fra Det Samfundsvidenskabelige Fakultet og Visionsnotat fra Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet). Det nye skitsetforslag indeholder følgende:

- SDU Esbjerg bygges direkte sammen med UC Syd, hvor sammenbygningen danner ramme om bibliotek, studiezone og studentercafé. Der er således tale om fælles faciliteter.
- SDU Esbjerg benytter UC Syds nyrenoverede kantine, kantineområde og produktionskøkken.
- SDU får adgang til at booke UC Syds auditorier på lige fod med UC Syd. Alle auditorier (120-350 personer) er centralt beliggende i forhold til SDU's kommende bygning. SDU Esbjerg indeholder derfor ikke auditorium, men holdlokaler fra 30 til 90 personer samt grupperum.
- Der etableres enmandskontorer til VIP-ansatte (professor, lektor, adjunkt). Øvrige personalegrupper har arbejdsplads i flermandskontorer. Personer med andet arbejdssted får adgang til flyverpladser.
- Teknisk Service integreres med UC Syds tekniske service i en fælles organisation.

Økonomi

Der er ingen ændringer i den huslejbærende del af Nyt SDU Esbjerg.

Ud over den huslejbærende udgift til SDU Esbjerg-bygningen på 6,6 mio. kr. årligt er der en engangsudgift på 8 mio. kr. til den fysiske sammenbygning med UC Syd. Denne udgift kan ikke SEA-finansieres eller afskrives, da beløbet anvendes i UC Syds bygningsmasse ved koblingsområdet. SDU erstatter ikke de lokaler og faciliteter, som UC Syd nedlægger i forbindelse med SDU's tilkobling. Det drejer sig om ca. 440 m², som UC Syd nedlægger, og som omdannes til et fælles areal. SDU skal ikke betale husleje eller drift af dette areal. SDU skal betale for ombygningen af arealet. Uden denne løsning ville SDU skulle erstatte de 440 m² med en anden løsning. Udgiften til ombygningen er på 8 mio. kr. og skal kontantfinansieres af SDU.

Indstilling:

Det indstilles, at bestyrelsen godkender engangsudgiften på 8 mio.kr. til sammenbygning af Nyt SDU Esbjerg med UC Syd.

Sagsbehandler:

Tom M. Gregersen

Områdechef
Plan og Byg

Nicolai Sørensen

Vicedirektør for økonomi
Økonomiservice

Ole Skøtt

Dekan
Det Sundhedsvidenskabelige Fakultet

Herluf Petersen

Konstitueret
universitetsdirektør