



## Energimærkning for følgende ejendom:

<b>Adresse:</b>	J.B. Winsløvs Vej 15	
<b>Postnr./by:</b>	5000 Odense C	
<b>BBR-nr.:</b>	461-187099-003	
<b>Energimærkning nr.:</b>	200048071	
<b>Gyldigt 7 år fra:</b>	15-04-2011	
<b>Energikonsulent:</b>	André Enemærke	
<b>Programversion:</b>	Energy08, Be06 version 4	
<b>Firma:</b>	NRGi Rådgivning A/S	

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Udgift inkl. moms og afgifter:</b> 603.528 kr./år</li> <li><b>Forbrug:</b> 25.067,05 m<sup>3</sup> fjernvarme</li> <li><b>Oplyst for perioden:</b> Fjernvarme: 01-01-2009 - 31-12-2009</li> </ul> <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p><b>Lavt forbrug</b></p> <p><b>Højt forbrug</b></p>

## Besparesesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Justering af driftstider på ventilationsanlæg.	19.944 kWh el 4.394,09 m <sup>3</sup> fjernvarme	133.100 kr.	40.800 kr.	0,3 år
2 Udskiftning af cirkulationspumper.	21.523 kWh el	38.400 kr.	161.800 kr.	4,2 år
3 Montering af 100 m <sup>2</sup> solceller på taget.	12.047 kWh el	21.500 kr.	380.000 kr.	17,7 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	97.584	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	95.256	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	0	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	192.840	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	582.460	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

<b>Forslag til forbedring</b>	<b>Årlig besparelse i energienheder</b>	<b>Årlig besparelse i kr. inkl. moms</b>
4 Gamle 1- skyls toiletter udskiftes til nye vandbesparende 2- skyls toiletter.	6,40 m <sup>3</sup> koldt brugsvand	300 kr.
5 Udvendig efterisolering af fladt tag med 200 mm.	1.175,12 m <sup>3</sup> fjernvarme	26.100 kr.
6 Termoruder udskiftes til energiruder.	994,83 m <sup>3</sup> fjernvarme	22.100 kr.
7 Efterisolering af rør	43,84 m <sup>3</sup> fjernvarme	1.000 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er opført i 1975 og er i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand. Der kan udføres flere energiøkonomiske rentable forbedringer.

Bygningen huser Institut for Medicinsk Biologi og indeholder primært laboratorier og kontorer samt undervisningslokaler.

Energimærkningen er baseret på Håndbog for Energikonsulenter 2008 version 3. Data er baseret på det foreliggende tegningsmateriale, oplysninger fra ejer samt egne opmålinger og besigtigelser. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal sikres at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner, opstår råd eller fugtskader.

Ved generelle forslag på ventilationsanlæg henvises til udarbejdede ventilationsrapporter.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn, det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker inden arbejdet igangsættes.

Dette energimærke omfatter kun bygningen belliggende J.B. Winsløvs Vej 21, 5000 Odense. I daglig tale kaldes bygningen Winsløwsparken 21.

I bygningens laboratorier foretages punktudsugning fra stænkskabe mm. Forbruget hertil er ikke medtaget i energimærket.

Der er hidtil foretaget månedlige manuelle aflæsninger af el-, vand- og varmemålere. Bygningens CTS anlæg opsamler fremadrettet disse data automatisk.

Det opvarmede areal er fremkommet ved opmåling på tegninger, samt opmåling på bygningsgennemgangen. Der er ikke udleveret facade og snittegninger, hvorfor opmåling af arealer og vurdering af isoleringstilstand er foretaget på bygningsgennemgangen, samt ud fra gældende bygningsreglement.



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Det oplyste varmeforbrug er udleveret af bygningens lejer. Priser for 2009 er indhentet fra Fjernvarme Fyn. Det er i energimærket forudsat at det faste bidrag afregnes i forhold til bygningens rumindhold.

## FORDELING AF ELFORBRUG

Det er oplyst af ejer, at bygningen har et samlet elforbrug på 1.145.666 kWh årligt.

I dette energimærke er nedenstående elforbrug beregnet. Beregningerne er baseret på standardværdier og skal således betragtes som værende vejledende.

Bygningens samlede elforbrug er beregnet til 273.530 kWh. Heraf medgår:

- 194.087 kWh til bygningsdrift
- 79.442 kWh til andet apparaturer mv.

Det resterende elforbrug på 872.136 kWh, er således relateret til procesudstyr i bygningen.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Det flade tag (built-up tag) antages isoleret med 75 mm mineraluld i henhold til gældende krav på opførelsestidspunktet.

Forslag 5: Udvendig efterisolering af eksisterende fladt tag med 200 mm trædefast isolering samt ny 2-lags tagpapdækning.

#### • Ydervægge

Status: Ydervægge består af massiv klinkebetonvæg og antages isoleret til gældende krav på opførelsestidspunktet.

De lette ydervægskonstruktioner ved vinduerne, antages at være isoleret til gældende krav på opførelsestidspunktet.

#### • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer, døre og ovenlys er monteret med termoruder. Der er ved hvert vindue på 1. - 2. samt 3. sal mulighed for solafskærmning ved hjælp af udvendigt monterede skodder.

Forslag 6: Udskiftning af termoruder i vinduer og døre til energiruder med varm kant.

#### • Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton med slidlagsgulv. Gulvet antages isoleret til gældende krav på opførelsestidspunktet.

#### • Kælder

Status: Der er kælder i bygningen. Kælderen er opvarmet.



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

## Ventilation

### • Ventilation

Status: VE01 Anlæg 60: Ventilation i kursussal 0.46 i stueetagen består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning.  
VE02 Anlæg 61: Ventilation i forskningslokaler på 2. sal består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE03 Anlæg 62: Ventilation i forskningslokaler på 3. sal består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE04: Ventilation i kontorarealer i stueetage samt kælder består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE05: Ventilation i kontorarealer på 3. sal består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE06: Ventilation i forskningslokaler på 1. sal består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE07: Ventilation i laboratorier i stuen består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE08: Ventilation i forskningslokaler på 3. sal består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE09: Ventilation i laboratorier og arkiv i kælderen består af mekanisk balanceret ventilation med indblæsning og udsugning. Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
VE14: Ventilation i forskningslokaler, toiletrum samt teknikrum på 2. sal består af mekanisk ventilation med indblæsning.  
Anlægget er forsynet med væskebåren varmefflade uden varmegenindvinding.  
Der er naturlig ventilation i resterende areal i bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen regnes som værende tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre skønnes at være intakte.

Forslag 1: Driftstiden på eksisterende anlæg justeres til kun at dække ventilationen i bygningens driftstid.



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

## Varme

### • Varmeanlæg

**Status:** Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Varmeveksler er placeret i bygningen J.B. Winsløws Vej 21 og forsyner desuden J.B. Winsløws Vej 19.

**Forslag 2:** THRIGE-TITAN pumpe udskiftes til pumpe med energimærke A.  
Til pumpen kan som ekstraudstyr leveres isolerings sæt til knap 200 kr. Vi har medregnet dette i prisen

PVLN pumpe udskiftes til pumpe med energimærke A.  
Til pumpen kan som ekstraudstyr leveres isolerings sæt til knap 200 kr. Vi har medregnet dette i prisen

Ved direkte udskiftning kan UPE 65-60/F erstattes med Grundfos UPS 65-60/2 F.

Ved direkte udskiftning kan UPS 25-40 erstattes med Grundfos Alpha 2 25-40.

Ved direkte udskiftning kan UMC 65-30 erstattes med Grundfos UPS 65-30 F. Pumpen har samme kapacitet, byggelængde og flangemontering.  
Til pumpen kan som ekstraudstyr leveres isolerings sæt til knap 200 kr. Vi har medregnet dette i prisen

Ved direkte udskiftning kan UPS 15-35x20 erstattes med Grundfos Alpha 2 25-40.

Ved direkte udskiftning kan UPS 40-60F erstattes med Grundfos UPS 40-60/2 F.  
Pumpen har samme kapacitet, byggelængde og flangemontering.  
Til pumpen kan som ekstraudstyr leveres isolerings sæt til knap 200 kr. Vi har medregnet dette i prisen

Ved direkte udskiftning kan UPS 40-60F erstattes med Grundfos UPS 40-60/2 F.  
Pumpen har samme kapacitet, byggelængde og flangemontering.  
Til pumpen kan som ekstraudstyr leveres isolerings sæt til knap 200 kr. Vi har medregnet dette i prisen

### • Varmt vand

**Status:** På brugsvand cirkulation er der monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 50-120/2.  
Pumpen er en ældre type og er ikke beregnet til brugsvand. Det anbefales at erstatte pumpen med en ny pumpe med energimærke A beregnet til brugsvandscirkulation.  
Varmt brugsvand produceres i 2 x 1500 l varmtvandsbeholdere, isoleret med 80 mm mineraluld.  
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 1 1/4" stålør. Rørene er isoleret med



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

30 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

## • Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem radiatorkredsen VA01 er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 40-60F.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem radiatorkredsen VA03 er monteret en pumpe af fabrikat THRIGE-TITAN type MT 90L 24 F 165-4.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem radiatorkredsen Nord er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPC 40-60.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem radiatorkredsen VA04 er monteret en pumpe af fabrikat DRE type PVLN 1050.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem radiatorkredsen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPE 65-60/F.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 15-35x20.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 15-35x20.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 25-40.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UMC 65-30.

Til cirkulation af centralvarmevand gennem varmekredsen til ventilationen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 15-35x20.

Det er ældre pumpetyper, som kan erstattes af en nye pumper i energimærke A. Varmefordelingsrør antages udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med gennemsnitligt 50 mm isolering.



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Forslag 7: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.  
Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.  
I varmecentralen er der automatik, der regulerer fremløbstemperaturen til varmeanlægget efter udetemperaturen.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 3: Montering af solceller på taget. I forslaget er regnet med typen Polykrystalinsk silicium af god kvalitet, med et areal på 100 m<sup>2</sup>. Arealet og virkningsgraden er skønnet, og mulighederne bør undersøges nærmere, inden et evt. anlæg monteres.

- **Varmepumper**

Status: Det skønnes ikke umiddelbart økonomisk rentabelt at installere varmepumper grundet den lave fjernvarmepris.

- **Solvarme**

Status: Det skønnes ikke umiddelbart økonomisk rentabelt at installere solvarme grundet den lave fjernvarmepris.

## EI

- **Belysning**

Status: Belysningsanlæggene på gangarealer på 3.sal består af armaturer med TL5C 22W rør. Der er automatik på belysningen.  
Belysningsanlæggene i laboratorierne på 3. sal består af armaturer med TL5C 22W rør samt 40W lyskilder.  
Belysningsanlæggene i kontorlokalerne på 3. sal består af armaturer med TL5C rør samt 40W lyskilder.  
Belysningsanlæggene i toiletarealer på 3. sal består af armaturer med TLD2x18W rør. Der er automatik på belysningen.  
Belysningsanlæggene i kølerum samt depot på 3. sal består af armaturer med TLD2x18W rør.  
Belysningsanlæggene i gangarealer på 2. sal består af armaturer med TL5C 22W rør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.  
Belysningsanlæggene i laboratorier består af armaturer med TL5C 22W rør samt 40W





**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

lyskilder.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne på 2. sal består af armaturer med TL5 40 W rør. Belysningsanlæggene i toiletter på 2.sal består af armaturer med TLD2x18W rør. Der er automatik på belysningen.

Belysningsanlæggene i kølerum og depot på 2. sal består af armaturer med TLD2x36W rør.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af armaturer med TL5C 22W rør. Der er automatik på belysningen.

Belysningsanlæggene i laboratorier består af armaturer med TL5C 22W rør samt 40W lyskilder.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne består af armaturer med TL5C 40W rør

Belysningsanlæggene i toiletarealer består af armaturer med TLD218W rør. Der er automatik på belysningen.

Belysningsanlæggene i kølerum samt depot på 1. sal består af armaturer med TLD2x36W rør.

Belysningsanlæggene i gangarealer i stuen består af armaturer med E27/12W lavenergipærer, TL5C 22W samt TLD36W. Der er automatik på belysningen.

Belysningsanlæggene i laboratorier i stuen består af armaturer med TL5C 22W rør, TLD36W rør samt 40W lyskilder.

Belysningsanlæggene i kontorlokalerne i stuen består af armaturer med TL5C 40W rør.

Belysningsanlæggene i toiletarealer i stuen består af armaturer med TLD2x18W rør. Der er automatik på belysningen.

Belysningsanlæggene i kursussal i stuen består af armaturer med TLD4x58W med dæmper. Der er automatik på belysningen.

Belysningsanlæggene i gangarealer i kælder består af armaturer med TL5C 22W rør. Der er automatik på belysningen.

Belysningsanlæggene i teknikrum i kælder består af armaturer med TLD 36W rør.

## • Andre elinstallationer

Status: Udebelysning består af 6 stk sparepærer.

## Vand

### • Toiletter

Status: Toiletterne er i overvejende grad af typen med stort og lille skyl. Dog er der stadig et antal gamle 1-skyls toiletter.

Forslag 4: Gamle 1- skyls toiletter udskiftes til nye vandbesparende toiletter med stort og lille skyl. Da det eksakte antal af gamle toiletter ikke er konsulenten kendt, er besparelsesforslaget baseret på udskiftning af et toilet. Det må forventes at rentabiliteten forbedres, ved samtidig udskiftning af flere toiletter.



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** NRGi Rådgivning A/S



- **Armaturer**

Status: Håndvaskarmaturer og brusere er med sparefunktion.



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1975
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 6320 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 6320 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Undervisning
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er ikke fundet væsentlige afvigelser mellem oplysninger i BBR-meddelelsen og observationer på stedet.

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	41,00 kr. pr. m <sup>3</sup>
Fjernvarme:	22,21 kr. pr. m <sup>3</sup>
El:	1,78 kr. pr. kWh
Fast afgift:	64.789,00 kr. pr. år



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



**Energimærkning nr.:** 200048071  
**Gyldigt 7 år fra:** 15-04-2011  
**Energikonsulent:** André Enemærke  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk

**Læs mere**  
[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	André Enemærke	<b>Firma:</b>	NRGi Rådgivning A/S
<b>Adresse:</b>	Dusager 22 8200 Århus N.	<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail:</b>	anen@nrgi.dk	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	01-12-2010

**Energikonsulent nr.:** 250795

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.